



NESTOR Afrika Fonds - B - FACTSHEET April 2012

(alle Angaben per 30.04.2012)

FONDSDATEN

Publikumsfonds nach Luxemburger Recht

Fondstyp	Aktienfonds
Anlageschwerpunkt	Aktien Afrika
Fondsmanager	Dr. Kohlhase Vermögensverwaltungsges. mbH, München
Fondsberater	Hartmut Sieper/Trans Africa Invest GmbH, Eltmann/Bayern
Verwaltungsgesellschaft	NESTOR Investment Management S.A., Luxemburg
Depotbank	M.M.Warburg & CO Luxembourg S.A., Luxemburg
Fondswährung	EUR
Fondsvolumen	8,1 Mio. EUR
Ausgabepreis	117,34 EUR
Rücknahmepreis	113,92 EUR
ISIN / WKN	LU0407232692 / A0RELJ
Bloomberg / Reuters	NESTAFB LX / A0RELJX.DX
Fondsauflage	02.01.2009
Ertragsverwendung	thesaurierend
Geschäftsjahresende	30.06.
Ausgabeaufschlag	3,00 %
Verwalt.vergütung (p.a.)	1,40 %
Managervergütung (p.a.)	0,45 %
Depotbankvergütung (p.a.)	0,10 %
Leistungsabh. Vergütung	ja
Vertriebsvergütung	ja, in Ausgabeaufschlag und Verwaltungsvergütung enthalten
Laufende Kosten*	2,52 %
Vertriebsländer	Deutschland, Luxemburg, Österreich
Risiko- und Ertragsprofil	6

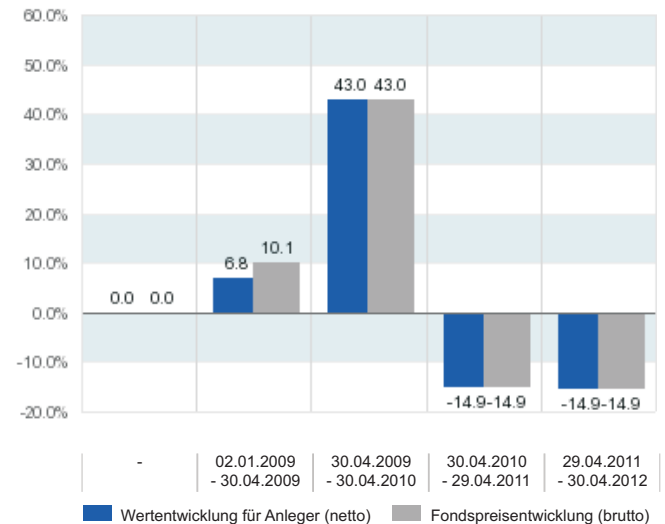
* Gesamtkostenquote per 25.01.2012 (ohne Berücksichtigung von Transaktionskosten)

ANLAGEKONZEPTION

Der NESTOR Afrika Fonds investiert in Aktien des afrikanischen Kontinents. Fondsberater Hartmut Sieper setzt den Schwerpunkt auf die schnell wachsenden Volkswirtschaften südlich der Sahara. An Börsen wie Nigeria oder Kenia sind bisher kaum internationale Anleger investiert. Das erhöht die Chancen. Zudem entwickeln sich die Aktienkurse dort relativ unabhängig von den Weltbörsen. Sieper hat lange für Beteiligungsgesellschaften in Osteuropa gearbeitet und dort Erfahrungen mit wenig entwickelten Märkten gesammelt. In Afrika profitiert er von einem Netzwerk lokaler Experten und Geschäftsleute, das ihn bei der Informationsbeschaffung und bei der Beurteilung von Chancen und Risiken unterstützt. Die Anlagestrategie ist sehr langfristig ausgerichtet. Länder- und Branchenrisiken werden zwar breit gestreut, doch geht der Fondsmanager auch aggressive Sektor- und Ländergewichtungen ein. Bis zu zehn Prozent des Fondsvermögens können in nicht börsennotierte Wertpapiere fließen.

WERTENTWICKLUNG (AUF BASIS FONDSWÄHRUNG)

Wertentwicklung in 12-Monats-Zeiträumen in %



Bei der Berechnung der Wertentwicklung für den Anleger (netto) werden ein Anlagebetrag von 1.000 EUR und der max. Ausgabeaufschlag (siehe Fondsdaten) unterstellt, der beim Kauf anfällt und vor allem im ersten Jahr ergebniswirksam wird. Zusätzlich können Wertentwicklung mindernde Depotkosten entstehen. Die Grafiken basieren auf eigenen Berechnungen gem. BVI-Methode.

Wertentwicklungen der Vergangenheit bieten keine Gewähr für die Zukunft.

Indexierte Wertentwicklung seit Auflage

Basis = 100%



Zeitraum	Fonds
laufendes Jahr:	8,69 %
1 Monat:	0,90 %
3 Monate:	1,89 %
6 Monate:	0,58 %
1 Jahr:	-14,94 %
3 Jahre:	3,52 %
5 Jahre:	--
seit Auflage (2.1.2009):	13,92 %



NESTOR Afrika Fonds - B - FACTSHEET April 2012

(alle Angaben per 30.04.2012)

TOP 5 POSITIONEN

FIRST BK O.NIGERIA NA-,50	6,09 %
AFREN PLC LS-,01	4,78 %
TULLOW OIL PLC LS-,10	4,70 %
KENYA PWR + LIGHT. KS10	3,83 %
SKYE BANK PLC NA -,50	3,77 %

BRANCHENSTRUKTUR

BERGBAU ERDOEL/ ERDGAS / KOHLE / ERZE	28,57 %
BANKEN	22,35 %
STAHL UND NICHEISENMETALLE	10,62 %
DIVERSE DIENSTLEISTUNGEN	5,45 %
UNTERHALTUNG UND FREIZEIT	3,61 %
LANDWIRTSCHAFT UND FISCHEREI	2,82 %
IMMOBILIEN / IMMOBILIENGESELLSCHAFTEN	2,74 %
ELEKTROTECHNIK UND ELEKTRONIK	2,43 %
HOLDING- UND FINANZGESELLSCHAFTEN	2,20 %
SONSTIGE	10,66 %

LÄNDERSTRUKTUR

NIGERIA	24,41 %
ZIMBABWE	14,58 %
SÜDAFRIKA	11,84 %
KENIA	12,60 %
ÄGYPTEN	10,10 %
PAN-AFRIKA	6,77 %
TANSANIA	4,64 %
BURKINA FASO	1,53 %
AUSTRALIEN	1,11 %
SONSTIGE	3,78 %

ANLAGESTRUKTUR

AKTIEN	91,16 %
LIQUIDITÄT	8,84 %

CHANCEN

- Wirtschaftswachstum, das im Vergleich zum Rest der Welt auf Jahre hinaus überdurchschnittlich stark ausfallen sollte und mittelfristig zu deutlichen Kapitalzuflüssen führen dürfte
- Kaum systemisches Risiko in den afrikanischen Finanzmärkten, auf Grund der nur lückenhaften Verflechtung mit dem Weltfinanzsystem und fehlender Blasenbildung
- Ungesättigte Märkte mit hohen unternehmerischen Renditen und attraktiven Wachstumspotenzialen, die von internationalen Anlegern bisher kaum erkannt wurden

RISIKEN

- Politische Risiken, die je nach Land unterschiedlich hoch sind, und am besten durch eine breite Länderstreuung minimiert werden
- Hohe Volatilität vieler Aktien, vor allem aus dem Rohstoffbereich
- Niedrige Liquidität vieler afrikanischer Börsen

Hinweis: Der Fonds weist aufgrund seiner Zusammensetzung und der von dem Fondsmanagement verwendeten Techniken eine erhöhte Volatilität auf, d.h. die Anteilspreise können auch innerhalb kurzer Zeiträume stärkeren Schwankungen nach unten oder nach oben unterworfen sein. Ausführliche Erläuterungen zu den Risiken entnehmen Sie bitte dem aktuellen Verkaufsprospekt.

RECHTSHINWEIS

Diese Ausarbeitung stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots dar, sondern dient allein der Orientierung und Darstellung von möglichen geschäftlichen Aktivitäten. Die in dieser Ausarbeitung enthaltenen Informationen erheben nicht den Anspruch auf Vollständigkeit und sind daher unverbindlich. Soweit in dieser Ausarbeitung Aussagen über Preise, Zinssätze oder sonstige Indikationen getroffen werden, beziehen sich diese ausschließlich auf den Zeitpunkt der Erstellung der Ausarbeitung und enthalten keine Aussage über die zukünftige Entwicklung, insbesondere nicht hinsichtlich zukünftiger Gewinne oder Verluste.

Diese Ausarbeitung stellt ferner keinen Rat oder Empfehlung dar. Vor Abschluss eines in dieser Ausarbeitung dargestellten Geschäfts ist auf jeden Fall eine kunden- und produktgerechte Beratung durch Ihren Berater erforderlich.

Ausführliche produktspezifische Informationen entnehmen Sie bitte dem aktuellen vollständigen Verkaufsprospekt, den wesentlichen Anlegerinformationen sowie dem Jahres- und ggf. Halbjahresbericht. Diese Dokumente bilden die allein verbindliche Grundlage für den Kauf von Investmentanteilen. Sie sind kostenlos am Sitz der Verwaltungsgesellschaft (NESTOR Investment Management S.A., 2, Place Dargent in L-1413 Luxemburg) sowie bei den Zahl- und Informationsstellen (M.M.Warburg Bank Luxembourg S.A., 2, Place Dargent in L-1413 Luxemburg, M.M.Warburg & CO KGaA, Ferdinandstr. 75 in D-20095 Hamburg, Erste Bank der österreichischen Sparkassen AG, Graben 21 in A-1010 Wien oder NESTOR-Fonds-Vertriebs-GmbH, Ottostraße 5 in D-80333 München) erhältlich.

Die steuerliche Behandlung hängt von den persönlichen Verhältnissen des Anlegers ab und kann künftig Änderungen unterworfen sein. Nähere steuerliche Informationen entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt. Personen, die Investmentanteile erwerben wollen, halten oder eine Verfügung im Hinblick auf Investmentanteile beabsichtigen, wird daher empfohlen, sich von einem Angehörigen der steuerberatenden Berufe über die individuellen steuerlichen Folgen des Erwerbs, des Haltens oder der Veräußerungen der in dieser Unterlage beschriebenen Investmentanteile beraten zu lassen.

Für Schäden, die im Zusammenhang mit der Verwendung und/oder der Verteilung dieser Ausarbeitung entstehen oder entstanden sind, übernimmt die Verwaltungsgesellschaft keine Haftung.

Die Wertentwicklung wurde nach BVI-Methode, d.h. ohne Ausgabeaufschlag, berechnet. Frühere Wertentwicklungen, Simulationen oder Prognosen stellen keinen verlässlichen Indikator für künftige Performance dar. Die künftige Wertentwicklung hängt von vielen Faktoren wie der Entwicklung der Kapitalmärkte, den Zinssätzen und der Inflationsrate ab und kann daher nicht vorhergesagt werden.

Für die Beratungsleistung erhält der Vermittler eine Vergütung aus dem Ausgabeaufschlag sowie der Verwaltungsvergütung. Detaillierte Informationen stellt der Vermittler oder die Verwaltungsgesellschaft auf Anfrage zur Verfügung.